

# RÉUNION PUBLIQUE

Communauté de communes  
**NIVERNAIS BOURBONNAIS**

2022  
CHANTENAY-SAINT-IMBERT



1

# PRÉSENTATION DE LA CCNB



# QU'EST CE QU'UNE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

- C'est un Établissement Public de Coopération Intercommunale
- Créé par la loi du 6 février 1992
- Elle associe des communes en vue d'élaborer un projet commun de développement et d'aménagement de l'espace.

**Création en 2000**

**Composée de 9 communes**

**5526 habitants**

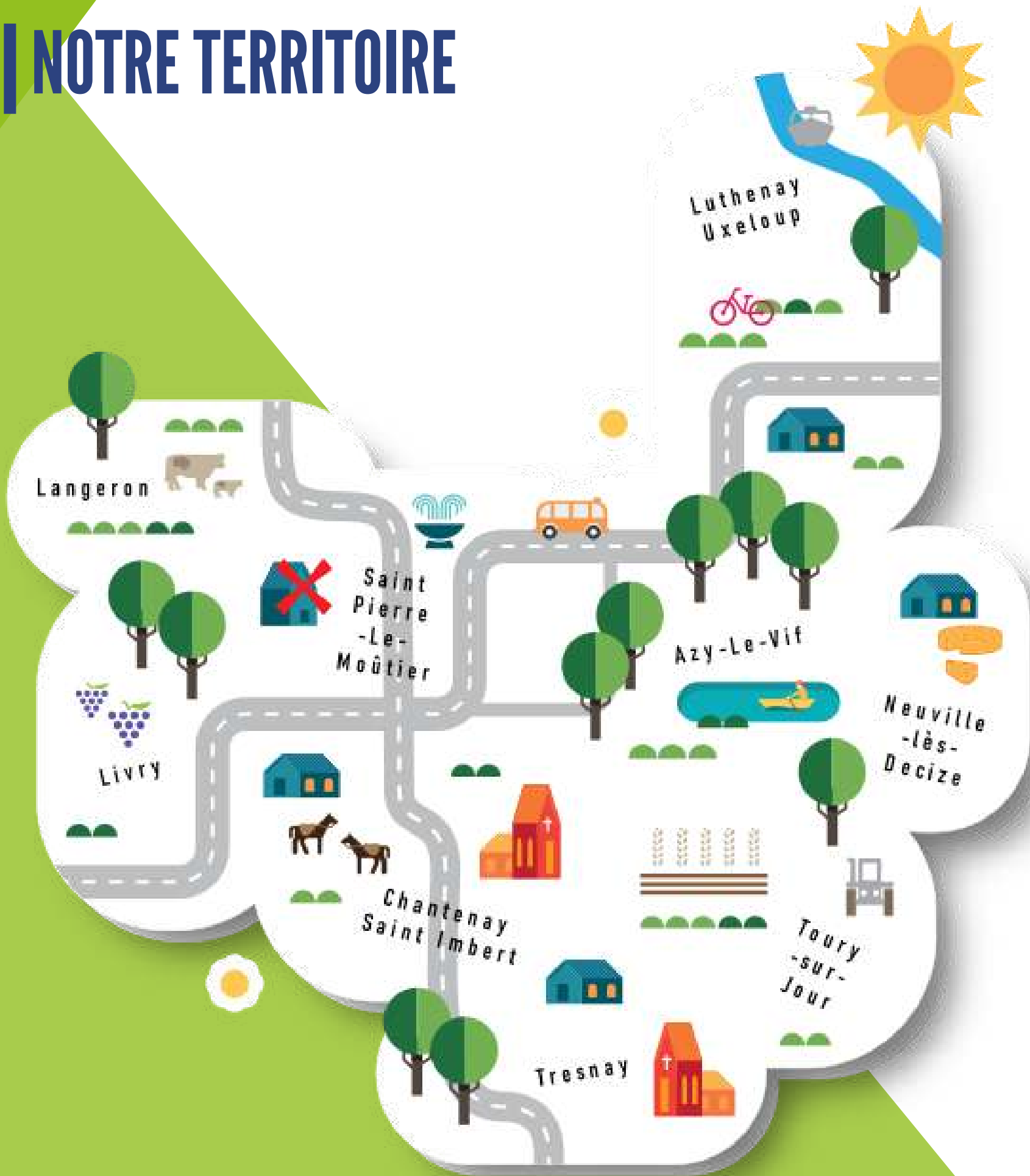
**Ville centre Saint-Pierre-le-Moûtier**

**Ville intermédiaire Chantenay-Saint-Imbert**



LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES NIVERNAIS BOURBONNAIS

# NOTRE TERRITOIRE



- Une population qui diminue, vieillit et se paupérise
- Un habitat ancien
- Une offre culturelle plutôt faible
- Une offre touristique à conforter
- Une pénurie de médecins
- Une dépendance aux modes de transports individuels



- Une situation géographique privilégiée
- Un réseau routier/autoroutier important
- Un patrimoine naturel, culturel et historique riche et varié

# NOS COMPÉTENCES

## OBLIGATOIRE

Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire (ZA - SCOT du Grand Nevers)

Actions de développement économique

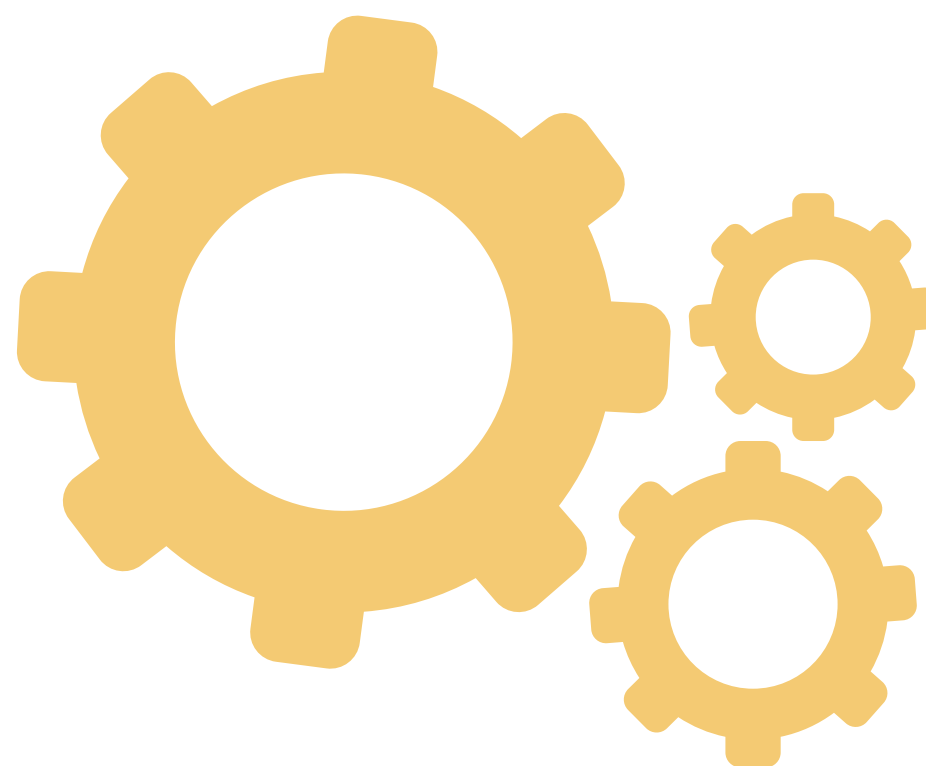
Collecte et traitement des déchets des ménages et déchets assimilés

Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations (GEMAPI)

## FACULTATIVE

Protection et mise en valeur de l'environnement

Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire



## OPTIONNELLES

Création, aménagement, entretien et promotion des sentiers de randonnée (13 sentiers)

Réseaux et services de communications électroniques (Fibre optique - Nièvre Numérique)

Organisation de la Mobilité (retour d'enquête en cours)

# L'ORGANISATION POLITIQUE

## MINI BUREAU

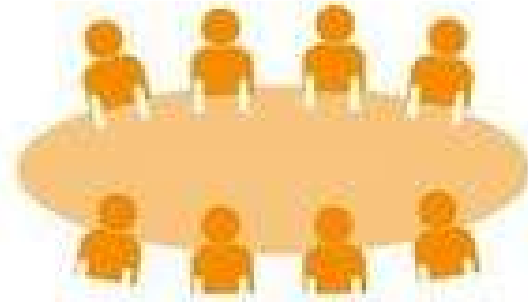


*Prépare le bureau*

**1** Président  
**3** Vice-Présidents



## LE BUREAU



*Prépare le conseil  
communautaire*

**11** membres  
  
**1** Président  
**3** Vice-Présidents  
**9** Maires



## LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

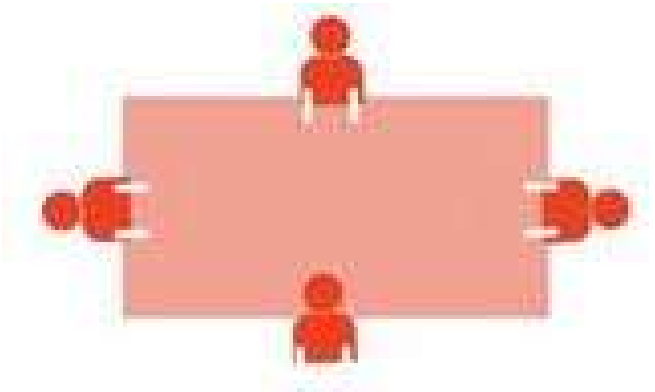


*Décide et vote*

**29** conseillers  
communautaires



## LES COMMISSIONS



*Débattent et font des  
propositions*

Conseillers communautaires  
et conseillers municipaux des  
**9** communes membres  
  
**7** commissions

# NOS RÉFÉRENTS PAR SERVICES

**DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE /  
PROJET DE TERRITOIRE**

Nathalie BOUDEAU



**GESTION  
COMPTABILITÉ - RH**

Marie BIBOS



**ESPACE PETITE  
ENFANCE**

Stéphanie LOPARD  
6 agents de l'EPE



**COMMUNICATION**

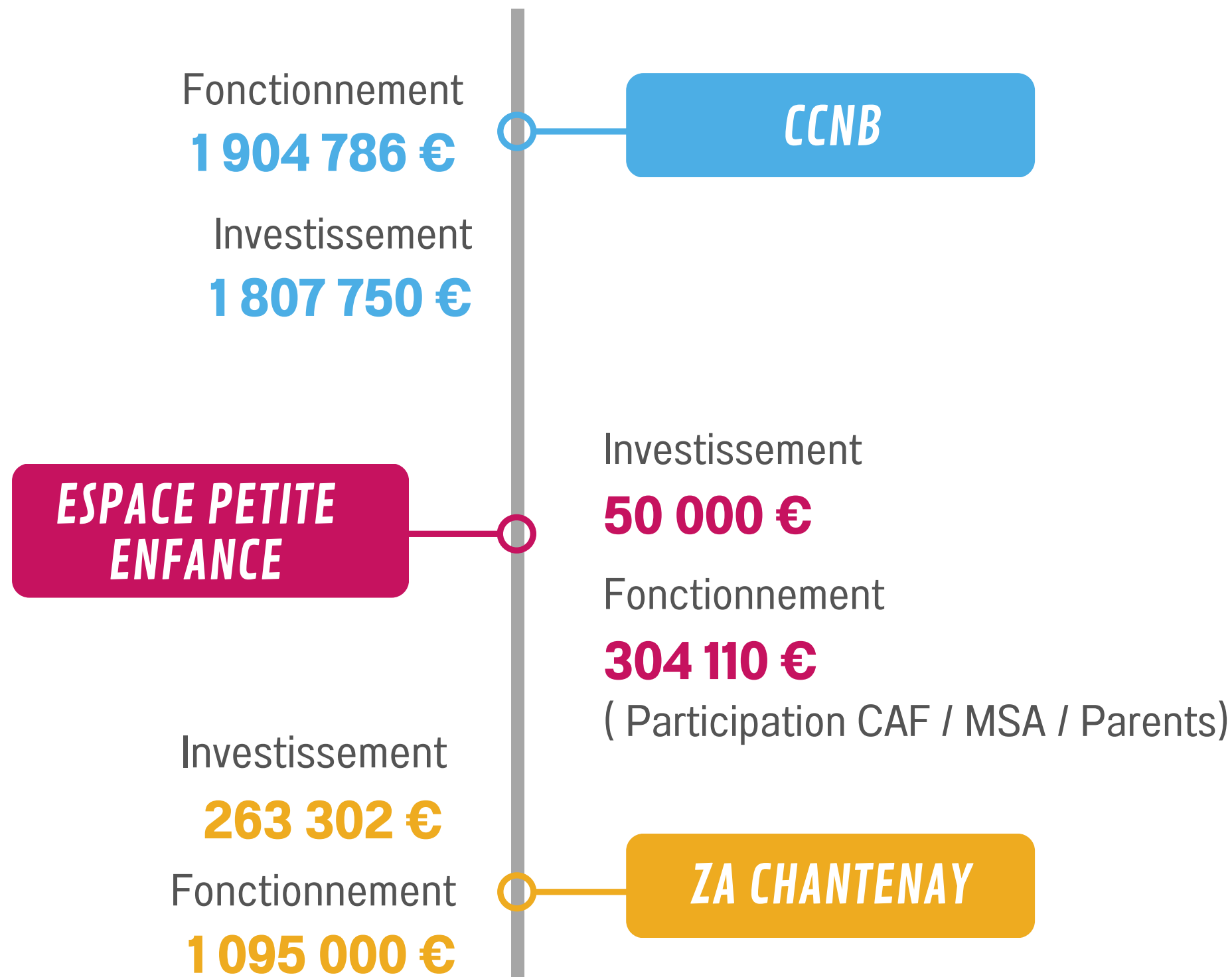
Laura FOURNET



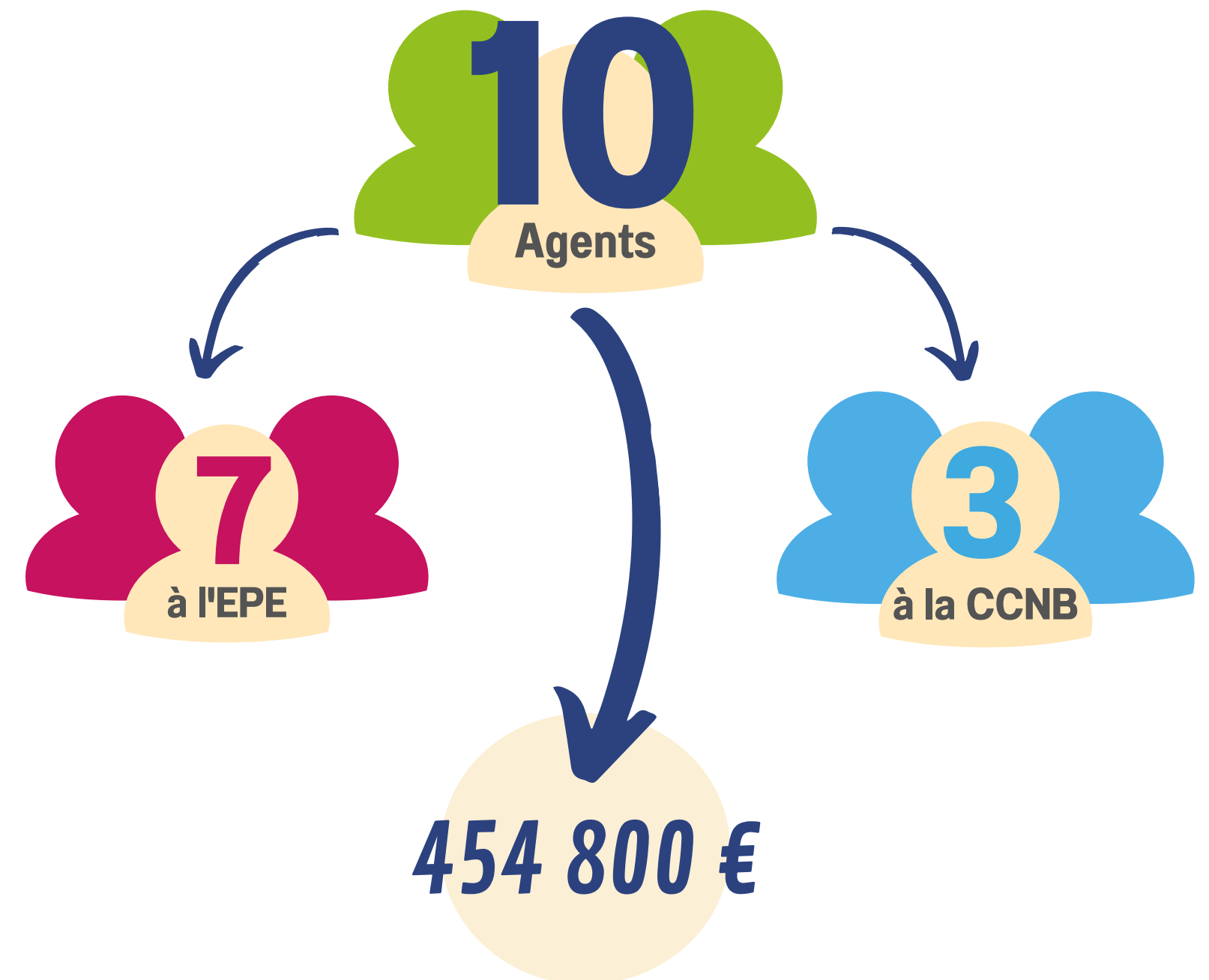
# BUDGET 2022

## LA CCNB EN QUELQUES CHIFFRES

### 3 BUDGETS 2022



### LE PERSONNEL





# FICHE FINANCIÈRE ET FISCALE EN 2021

	CCNB	Région BFC	National	Total CCNB
<b>Produits de fonctionnement</b> en € par habitant	226 €	363 €	399 €	1 230 452 €
<b>Charges de fonctionnement</b> en € par habitant	157 €	330 €	359 €	865 787 €
<b>Encours de la dette</b> en € par habitant	129 €	201 €	204 €	711 518 €
<b>Taxe foncière bâti + GEMAPI</b> Taux impôts locaux	2,69 %	4,55 %	3,40 %	
<b>Taxe d'enlèvement des ordures ménagères</b> Taux impôts locaux	11,67 %	9,93 %	11,38 %	

# FOCUS SUR QUELQUES RÉALISATIONS

2003  
2006

**CRÉATION ZA  
CHANTENAY**

478 727 €

2005

**LE MOULIN  
" LES EVENTÉES "**

445 859 €

2012 - 2014

**L'HUILERIE RÉVEILLÉE**

960 817 €

2020 - 2022

**FIBRE A L'HABITANT**

Investissement  
390 630 €

Fonctionnement  
1€/habitant + 1€  
par prise construite

2022

**VOIRIE 2022**

Investissement  
200 000 €

Fonctionnement  
15 000 €  
Fauchage et enrobé

2021

**FIBRE ZA 2021**

Za Langeron  
41 200 €

Za St Pierre  
17 500 €

2

NOS PROJETS



# MISE EN TOURISME

## CREATION LIAISON EURO VELO 6 - VIA ALLIER



- Création d'un **aménagement de pistes partagées**

1er tracé « **Chevenon - Magny-Cours - Saint**

- **Parize le Châtel - Saint Pierre le Moûtier - Livry - Le Veudre »**

- Inscrit dans le **schéma directeur des véloroutes et de l'intermodalité de la Nièvre 2021-2027**

**2nd tracé via Luthenay-Uxeloup**

**En cohérence avec la création de la halte fluvestre et ses hébergements insolites**



# MISE EN TOURISME

## CREATION LIAISON EURO VELO 6 - VIA ALLIER



### OBJECTIFS

**Proposer une offre d'itinérance** liant les deux façades : Allier et Loire

**Créer un réseau cyclable en connexion avec les centres- bourgs** (commerces/services) et pôles touristiques du territoire

**Valoriser le patrimoine local**

**Offrir des aménagements utiles aux habitants**

### PLANNING

2022

**Finalisation des tracés, du plan de financement, recherche des subventions et choix du portage (juridique) de l'opération** entre CCLA et CCNB

**Réalisation des travaux**

2023



400 000 € HT



# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## HALTE FLUVESTRE AVEC HEBERGEMENTS INSOLITES

**CRÉER UN PÔLE  
TOURISTIQUE ORIGINAL**



### **POURQUOI CE PROJET ?**

**Intégrer une offre de services et d'activités** répondant aux besoins de 3 cibles de clients itinérants

- **Plaisanciers**
- **Camping caristes**
- **Pratiquant d'activités pleine nature**

Permettre à la population locale de **redécouvrir le canal latéral** et de bénéficier d'un site proposant des **activités sportives et/ou récréatives en famille**

### **1 VOLONTÉ**

**Offrir une porte d'entrée sur le reste du territoire de la CCNB**

# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## HALTE FLUVESTRE AVEC HEBERGEMENTS INSOLITES

Légende:

	Allée piétonne en Béton désactivé		Plantations d'arbre
	Voirie et parking en gravillonnage		Arbres existants
	Espaces verts en gazon		Plantations arbustives et florales
	Bordures et barrières bois		Plantations de haies
	Bordures P1		ouvrages EP à créer
	Réseaux divers ( AEP, Télécom, Elect)		ouvrages EU à créer
	Cotes alt Existantes		Cotes alt Projet



- 7 hébergements** de plein air ( 5 Pods - 2 trolls )
- Équipements de **détente et de loisirs** ( pétanque, ping pong, jeux pour enfants )
- Parcours de pêche
- Mise en place de **Bollards**
- Espace **campings-cars**
- Salle de conférence** dans le bâtiment ( cuisine, terrasse...)

# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## HALTE FLUVESTRE AVEC HEBERGEMENTS INSOLITES



### PARTENARIAT PUBLIC - PRIVÉ

La collectivité aménage le site

La SARL BLEU PAYS exploite et gère le site

1 005 400 € HT



### PLANNING

2021 ● Démarrage des travaux

Mars 2022 ● Abandon chantier entreprise (lot 2 maçonnerie )

Août 2022 ● Arrêt chantier : attente notification Assurance Dommage Ouvrages

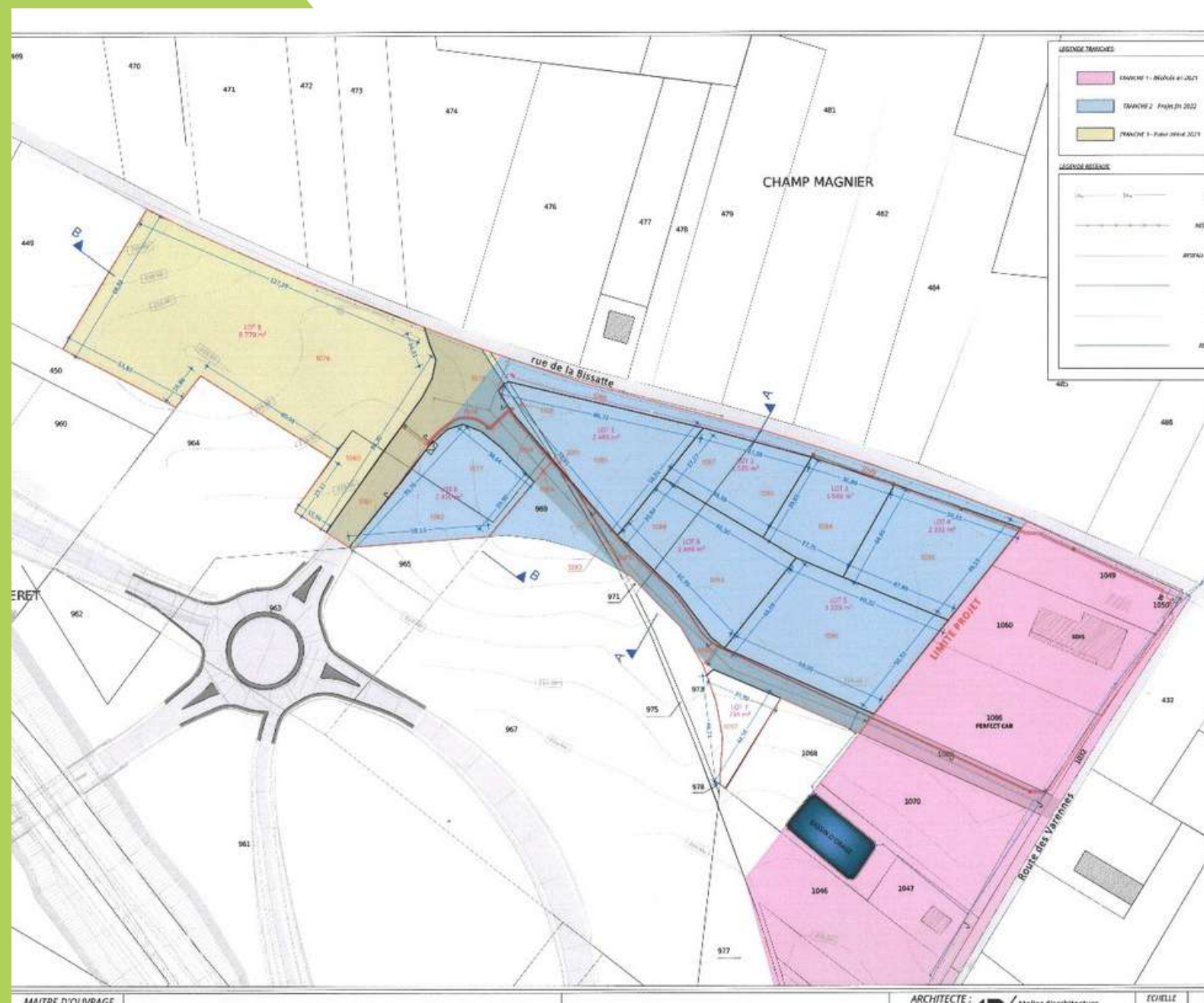
2023 ● Ouverture du site prévue en avril



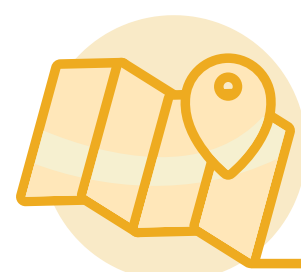


# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## EXTENSION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE CHANTENAY-SAINT-IMBERT



### 1ER AMÉNAGEMENT



Viabilisation de  
**5 ha de terrains**



Installation de **8 entreprises**  
(40 emplois + Caserne des  
pompiers)

### ENJEUX

**1**

**Valoriser et renforcer  
l'axe d'économie  
secondaire et tertiaire  
autour de l'A77**

**2**

**Maintenir les  
entreprises locales  
impactées par la  
mise en 2 x 2 voies**

**3**

**Ouvrir à l'implantation  
de nouvelles  
entreprises**

# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## EXTENSION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE CHANTENAY-SAINT-IMBERT

### QUOI

Achat de parcelles supplémentaires et le découpage parcellaire pour création de **9 nouveaux lots**

#### Création d'une voie intérieure

permettant de desservir les parcelles

**Aménagement des réseaux** pour la viabilisation des parcelles à vendre

#### Implantation d'un bassin d'orage

#### Création d'une nouvelle voie

permettant la connexion au giratoire implanté de la 2 x 2 voies

### PLANNING

2021

#### Réalisation Tranche 1

Bassin d'orage + voirie + aménagement des réseaux entre parcelles vendues à PERFECT'CARS et AUTOCAROSS 58

2023

**Tranches 2** : voie intérieure + réseaux

**Tranches 3** : voie nouvelle pour connexion au giratoire programmées



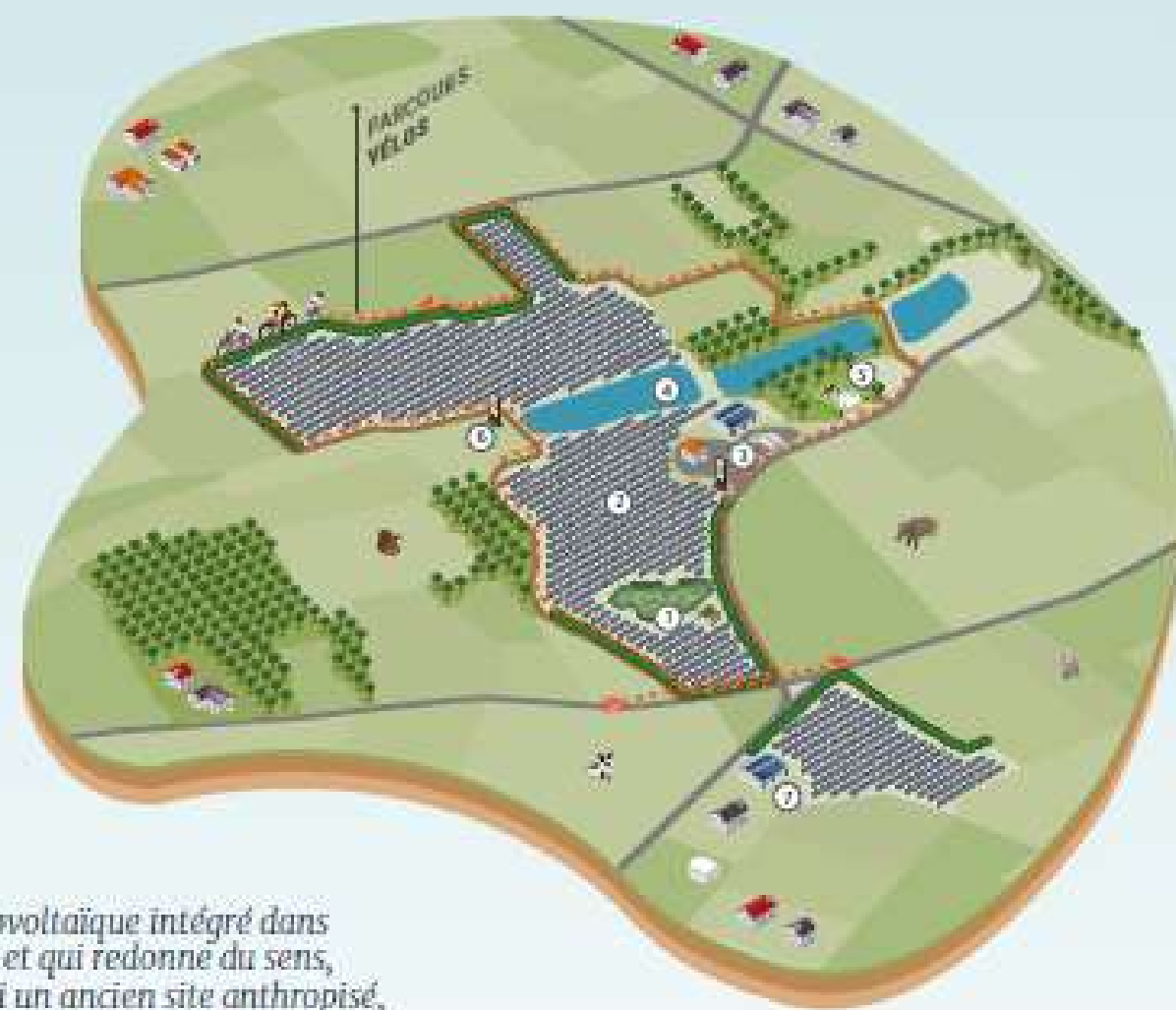
842 470 € HT

**ETAT DETR**  
Dotation d'équipement  
des territoires ruraux  
**DEPARTEMENT CCP**  
Contrat cadre de partenariat  
2018-2020 / 2021-2023)

# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## PARC PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL SUR ZONE DEGRADEE - ZA CHANTENAY

PROJET PHOTOVOLTAÏQUE  
DE CHANTENAY-SAINT-IMBERT (58)



1. Zone humide préservée
2. Pannaux solaires
3. Décharge SYCTOM
4. Bassins de décantation
5. Placette de rencontre
6. Pannneau d'information pédagogique
7. Petit hangar photovoltaïque

« Un projet photovoltaïque intégré dans l'environnement et qui redonne du sens, revalorisant ainsi un ancien site anthropisé, tant sur un plan social, environnemental qu'économique. »

Initié en 2021 par la CCNB au bénéfice **de la Comcom, du SYCTOM de St-Pierre le Moûtier et de propriétaires privés**

**17 ha** sur zone dégradée (ancienne décharge)

## BÉNÉFICES POUR LE TERRITOIRE

Revalorisation d'un **site dégradé**

Production **d'électricité verte (environ 20 MWc)**

Retombées **financières et fiscales**

**Offre « Electron Local »** proposée aux riverains : économies sur la facture d'électricité

**Création parcours vélo pédagogique** autour du site + placette de rencontre

# DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## PARC PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL SUR ZONE DEGRADEE - ZA CHANTENAY

### PLANNING

- 2021 ● Signature bail emphytéotique
- 2022 ● 1ère réunion publique à Chantenay-Saint-Imbert
- 2023 ● Dépôt permis construire + Enquête publique
- 2024 ● Construction
- 2025 ● Exploitation pendant 30 ans



# 3

# NOS ACTIONS

## CHANTENAY-SAINT-IMBERT EGLISE SAINT-MARTIN

L'église Saint-Martin de Chantenay, aujourd'hui paroissiale, fut construite à la fin du 11<sup>e</sup> siècle.

Elle présente un plan en croix latine. La nef possède cinq travées. Sa longueur atteint 38 mètres mais sa largeur excède le carré du transept. Pour faire communiquer la nef avec les croisillons, on a pratiqué derrière les piliers, des petits passages appelés gerrons. Le chevet est composé d'une absidiole percée par trois fenêtres en plein cintre, surmontées de trois voussures en cul de four.

Il s'élève un clocher carré percé d'une baie géminée qui date du 19<sup>e</sup> siècle. de même que celle on a rétabli la disposition à double rouleaux d'arcatures. Le pignon est en plein cintre. L'horloge à été installée en

L'église de Chantenay apparaît dans une bulle du pape URBAIN II datée du 13 novembre 1085. Cet établissement dépendait de SOUVIGNY dans l'Allyer, et les bulles ultérieures de PASCAL II du 14 novembre 1102 et de EUGÈNE III du 23 février 1152 confirment cette filiation, c'est pourquoi notre église a été reconnue filie de Cluny le 30 novembre 2003.



L'ÉGLISE APRÈS CONSÉCRATION EN 1902. LES VITRAUX MÉTALLIQUES ENFERMÉS À SAISON. LE SAS DE GARAGE VERS LE MOIS.



# LE PROJET DE TERRITOIRE

2021 - 2026

**1** VOLONTÉS

## RENFORCER L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE ET SA POLITIQUE D'ACCUEIL

DYNAMISER L'ATTRACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DU TERRITOIRE

**2** AXES

OPTIMISER L'ATTRACTIVITÉ RÉSIDENTIELLE DU TERRITOIRE

**3** ENJEUX PRIORISÉS

**Poursuivre la requalification des zones d'activité du territoire** et accompagner les entreprises pour le maintien, la reprise ou le développement d'activités nouvelles

**Augmenter l'offre locative qualifiée** en poursuivant la mise sur le marché de logements vacants / Favoriser un habitat adapté et innovant et rénover, améliorer la performance énergétique du parc existant

**Poursuivre la valorisation du patrimoine** et la revitalisation des centres-bourgs du territoire



**30 Fiches actions**



**696 616 €**  
Crédits départementaux



**6 ans**

# LA CCNB AU CÔTÉ DES ENTREPRISES

## 1 FONDS À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES

Vote annuel d'un budget pour soutenir les entreprises locales

Projet d'acquisition, de construction, d'extension ou de rénovation de bâtiments professionnels

**11 entreprises** bénéficiaires

**130 000 €** notifiés

**3 entreprises** bénéficiaires du soutien de la Région BFC

## 2 LE PACTE RÉGIONAL DES TERRITOIRES 2021

Des dispositifs mis en place par la CCNB et la Région BFC suite à la crise sanitaire

**25 TPE** bénéficiaire d'aides dans leur projet d'investissements

**38 000 €** mobilisé

**5 entreprises** soutenues dans leur trésorerie

**16 500 €** versés

**Accompagnement personnalisé de la CMA (Chambre des métiers et de l'artisanat) pour le montage de dossier financé par la CCNB 7 000 €**

# LA CCNB AU CÔTÉ DES ENTREPRISES

## 3 DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE OPTIQUE SUR LES ZONES D'ACTIVITÉS DU TERRITOIRE

**2021** : Installation à Langeron et Saint-Pierre le Moûtier

**2023** : Installation sur zone d'activités de Chantenay-Saint-Imbert lors des travaux

## 4 PROGRAMME DE DYNAMISATION DU COMMERCE

Engagé par la CCNB, le **cabinet d'études C2J CONSEILS** a rendu un diagnostic

**Commission Développement Économique** travaille actuellement sur les actions à mener

## 5 PROMOTION COMMUNICATION CAMPAGNE COUP DE POING LIVRET COMMERÇANTS, ARTISANS ET SERVICES

L'ensemble des artisans, commerçants et prestataires de services locaux ont bénéficié d'une **campagne de communication « coup de poing »**

**Livret promotionnel** en mai 2021 distribué à l'ensemble des habitants

**Livret 2022 à consulter sur notre site web**

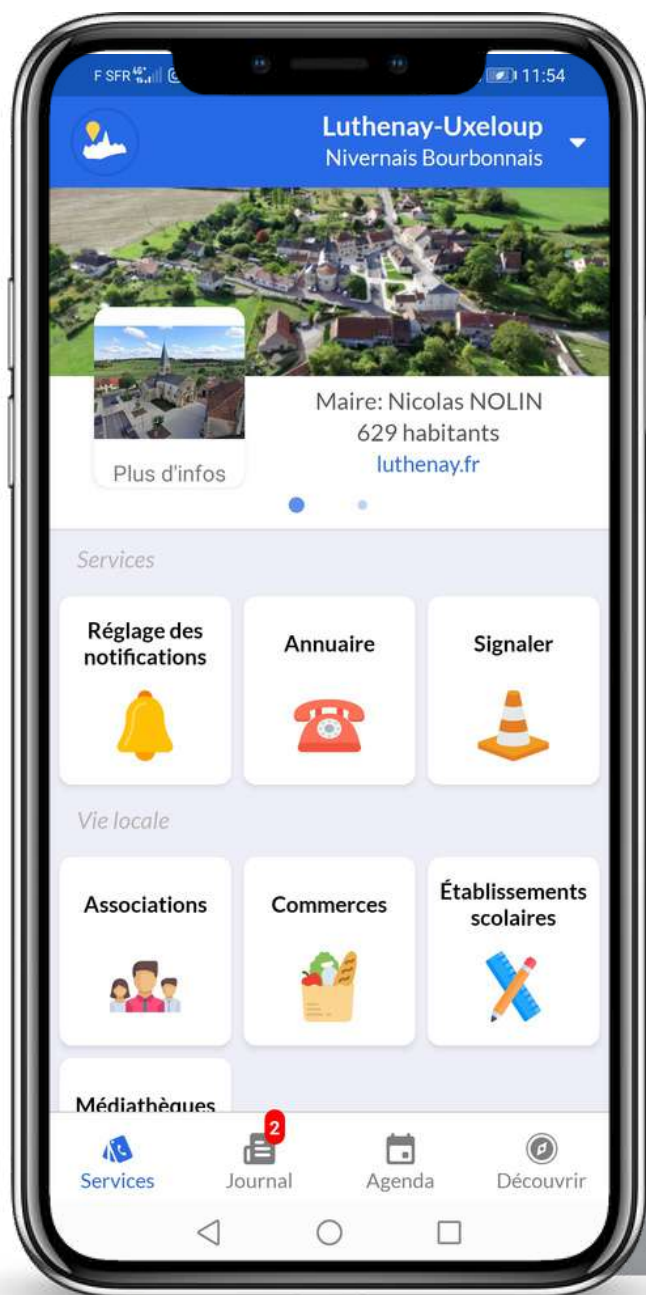




# ATTRACTIVITÉ – MISE EN TOURISME – ANIMATION – COMMUNICATION

## 2 SITE WEB CCNB

Juin 2022 mise en ligne



Outils place de village connectés

## BORNE INTERACTIVE 4

2021 Déploiement de l'appli  
5 communes en bénéfice

## 1 IntraMuros

Actualité des 9 communes  
et de la CCNB

## 3 PAGE FACEBOOK

# ATTRACTIVITÉ – MISE EN TOURISME – ANIMATION – COMMUNICATION

## 5 CONSEILLER NUMÉRIQUE

Financé par le **département, CCNB et Centre Social**

**1 Conseiller numérique** à dispositions des habitants du territoire gratuitement pour maîtriser les bases du numérique

## 6 OFFICE DE TOURISME ST PIERRE MAGNY COURS

REPOSITIONNEMENT DE L'OT - MONTÉE EN GAMME

**Accompagnement de l'Office de Tourisme** Saint Pierre Magny Cours dans son **besoin de repositionnement**



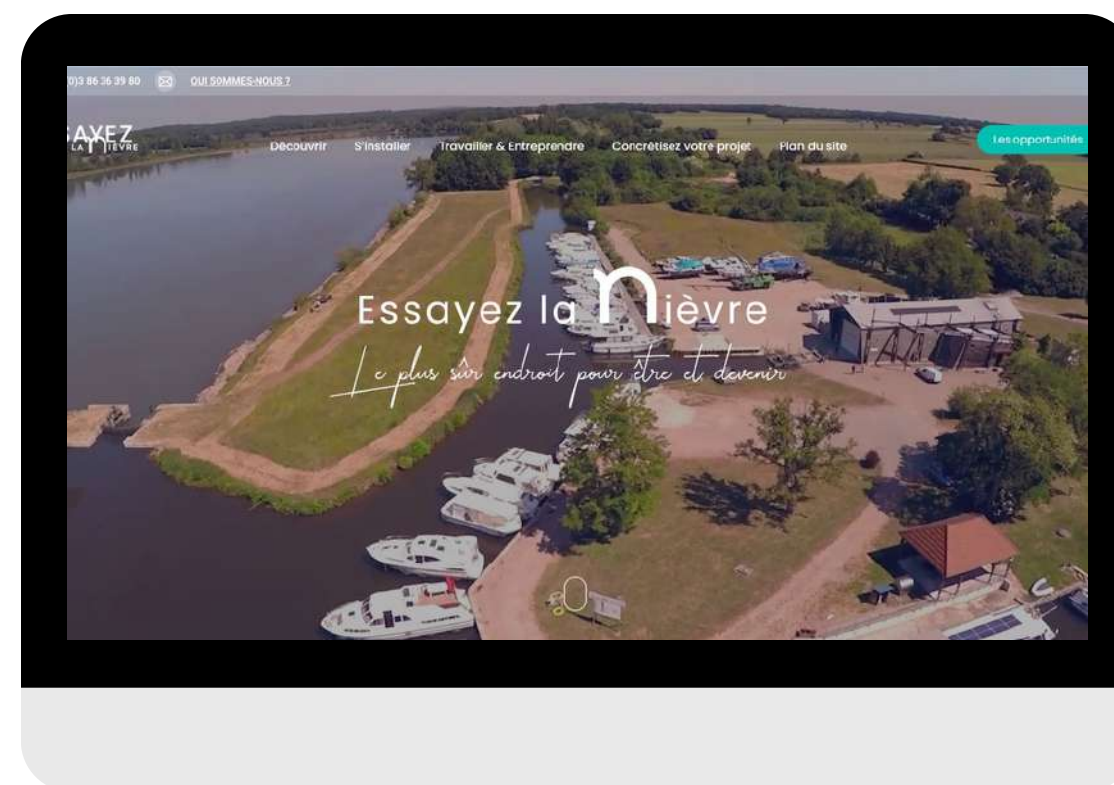
**Rentrée 2022**

Poursuite de la mission et établissement de la feuille de route

## 7 « ESSAYEZ LA NIEVRE »

**Juillet 2021 et 2022** : dispositif « **ESSAYEZ LA NIÈVRE** »

**5 familles franciliennes** ont été accueillies dans des gîtes du territoire et accompagnées dans leur découverte du nivernais-bourbonnais



La collectivité alimente la plateforme « **ESSAYEZ LA NIEVRE** »

# PETITE ENFANCE – JEUNESSE

## TRANSFERT DE COMPÉTENCE ACTION SOCIALE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE PETITE ENFANCE / JEUNESSE

Apporter un service supplémentaire aux habitants en offrant une amplitude horaire d'ouverture plus grande à l'Espace Petite Enfance de Saint-Pierre le Moûtier

Transfert des charges à l'EPCI depuis le 1er janvier 2022

**EPE**  
**0 à 3 ans**

**Centre social**  
**3-12 ans**



### OÙ EN EST-ON ?

**Août 2022** ● **Agrandissement des locaux** de l'EPE effectué été 2022

**Sept. 2022** ● Augmentation de la capacité d'accueil à **20 places**

**Sept. 2022** ● **Signature convention Territoriale Globale CCNB-CAF**  
Définir le projet stratégique global du territoire à l'égard des familles, ainsi que ses modalités de mise en œuvre



## 1 CLASSEMENT DE LA DIGUE DE MAUBOUX

### DIGUE PRIVÉE SUR LANGERON/LIVRY

Fin 2021 : **Délibération pour le classement de la digue en Q10**

2022 : Signature **Convention avec l'Établissement Public Loire pour délégation de gestion**

**30 000 €**

Recette taxe GEMAPI  
votée en 2022

**35 750 €/an**

dépenses en ingénierie, travaux  
d'entretien courant, rapport  
technique annuel, surveillance  
digue, gestion des crues...

## 2 DIGUE DOMANIALE LUTHENAY UXELOUP

### RÉFLEXION SUR LE DEVENIR DE LA DIGUE DE LUTHENAY

**Rétrocession à la CCNB** prévue en 2023

**Signature convention de gestion** avec l'État

**Étude menée et financée par l'État** pour connaître les  
conséquences selon un effacement partiel ou total de la  
digue

**Rendu décembre 2022** permettant à l'EPCI de décider son  
classement ou non



# Merci à tous

Communauté de communes

**NIVERNAIS BOURBONNAIS**

