

RÉUNION PUBLIQUE

Communauté de communes
NIVERNAIS BOURBONNAIS

2022
CHANTENAY-SAINT-IMBERT



1

PRÉSENTATION DE LA CCNB



QU'EST CE QU'UNE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

- C'est un Établissement Public de Coopération Intercommunale
- Créé par la loi du 6 février 1992
- Elle associe des communes en vue d'élaborer un projet commun de développement et d'aménagement de l'espace.

Création en 2000

Composée de 9 communes

5526 habitants

Ville centre Saint-Pierre-le-Moûtier

Ville intermédiaire Chantenay-Saint-Imbert



LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES NIVERNAIS BOURBONNAIS

NOTRE TERRITOIRE



- Une population qui diminue, vieillit et se paupérise
- Un habitat ancien
- Une offre culturelle plutôt faible
- Une offre touristique à conforter
- Une pénurie de médecins
- Une dépendance aux modes de transports individuels



- Une situation géographique privilégiée
- Un réseau routier/autoroutier important
- Un patrimoine naturel, culturel et historique riche et varié

NOS COMPÉTENCES

OBLIGATOIRE

Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire (ZA - SCOT du Grand Nevers)

Actions de développement économique

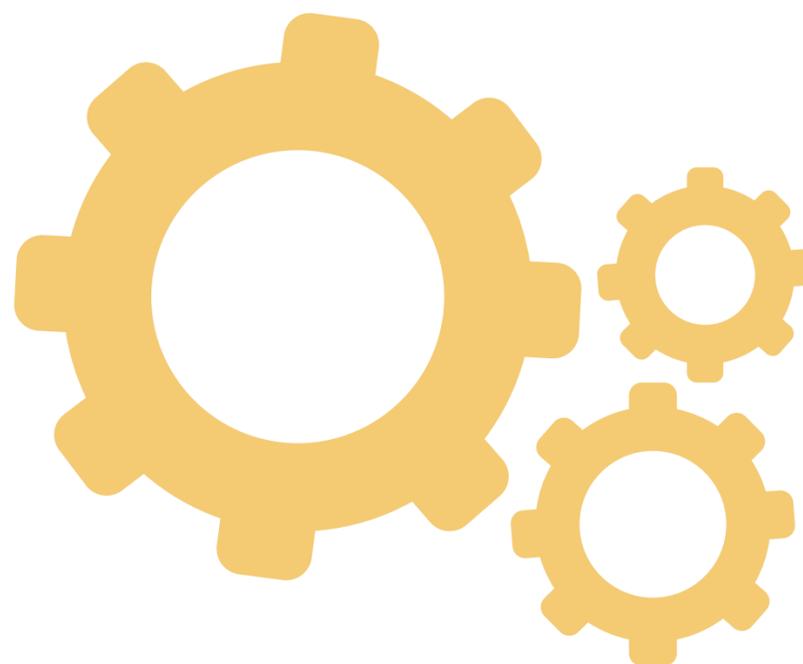
Collecte et traitement des déchets des ménages et déchets assimilés

Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations (GEMAPI)

FACULTATIVE

Protection et mise en valeur de l'environnement

Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire



OPTIONNELLES

Création, aménagement, entretien et promotion des sentiers de randonnée (13 sentiers)

Réseaux et services de communications électroniques (Fibre optique - Nièvre Numérique)

Organisation de la Mobilité (retour d'enquête en cours)

L'ORGANISATION POLITIQUE

MINI BUREAU

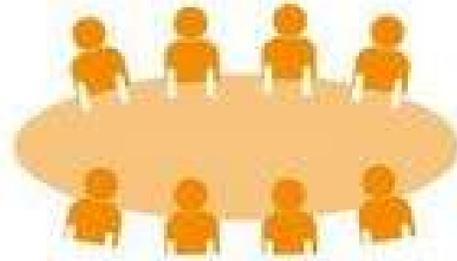


Prépare le bureau

1 Président
3 Vice-Présidents



LE BUREAU



*Prépare le conseil
communautaire*

11 membres

1 Président
3 Vice-Présidents
9 Maires



LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

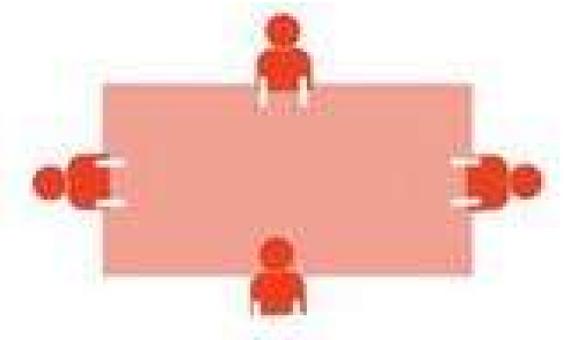


Décide et vote

29 conseillers
communautaires



LES COMMISSIONS



*Débattent et font des
propositions*

Conseillers communautaires
et conseillers municipaux des
9 communes membres

7 commissions

NOS RÉFÉRENTS PAR SERVICES

**DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE /
PROJET DE TERRITOIRE**

Nathalie BOUDEAU



**GESTION
COMPTABILITÉ - RH**

Marie BIBOS



**ESPACE PETITE
ENFANCE**

Stéphanie LOPARD
6 agents de l'EPE



COMMUNICATION

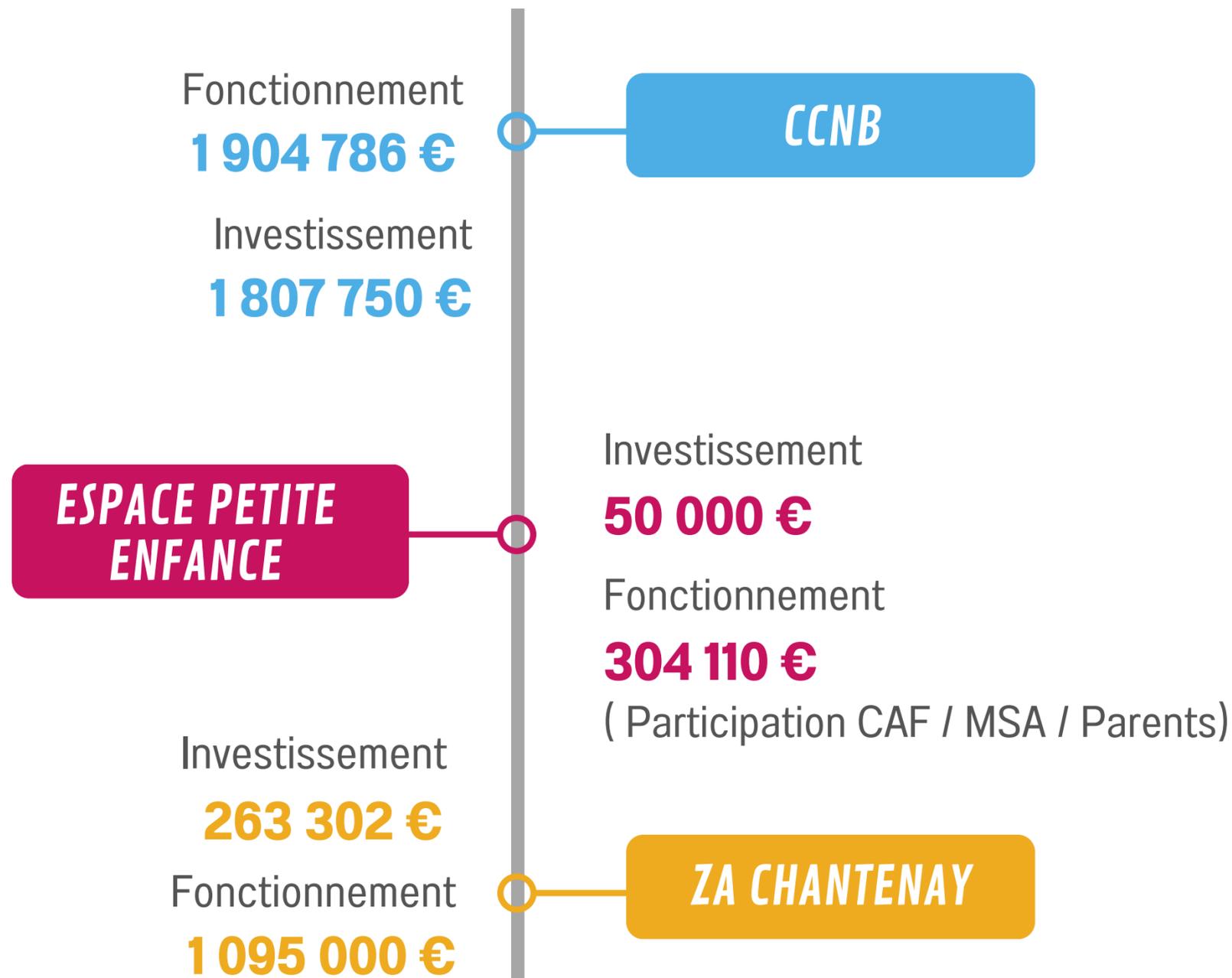
Laura FOURNET



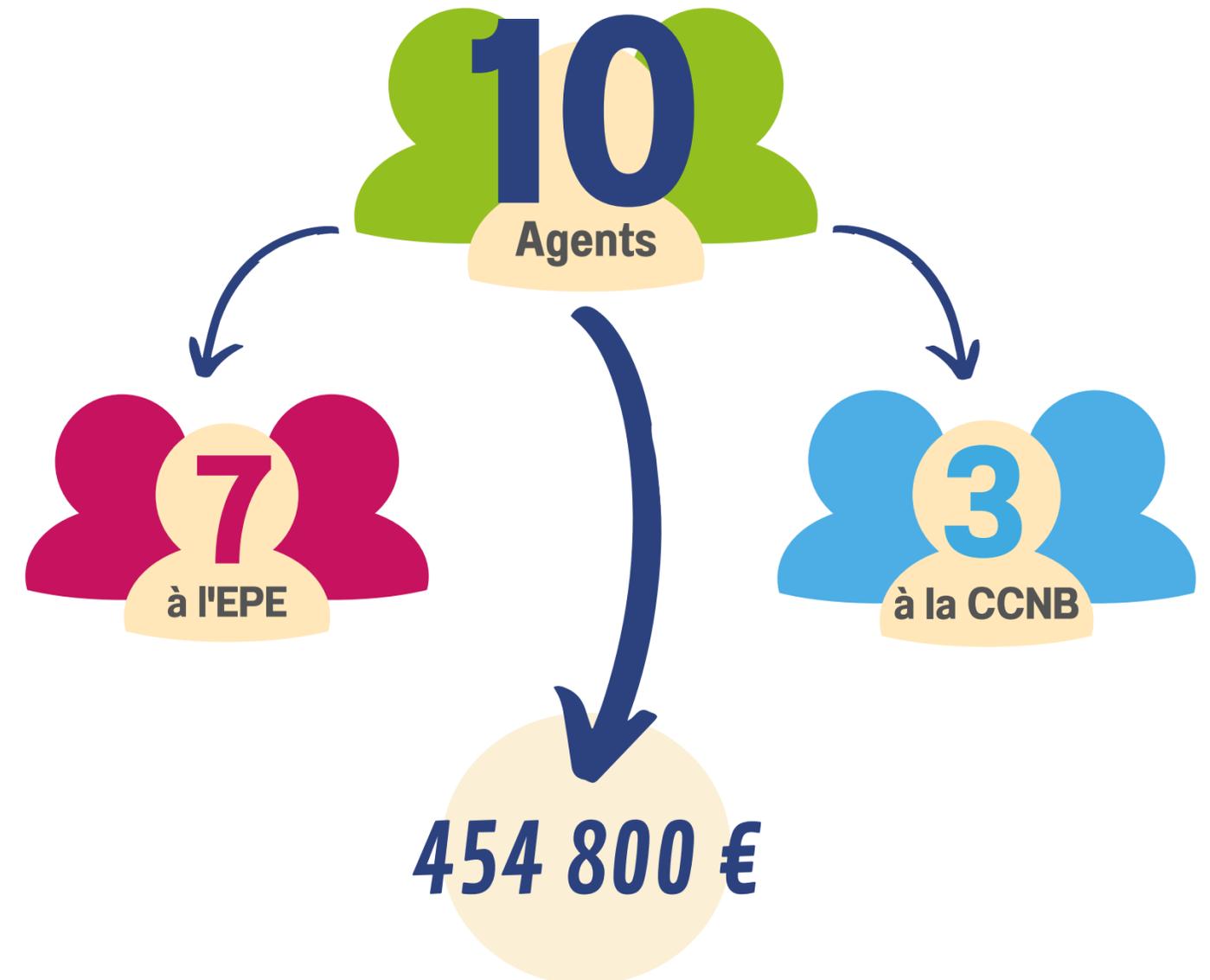
BUDGET 2022

LA CCNB EN QUELQUES CHIFFRES

3 BUDGETS 2022



LE PERSONNEL



FICHE FINANCIÈRE ET FISCALE EN 2021

	CCNB	Région BFC	National	Total CCNB
Produits de fonctionnement en € par habitant	226 €	363 €	399 €	1 230 452 €
Charges de fonctionnement en € par habitant	157 €	330 €	359 €	865 787 €
Encours de la dette en € par habitant	129 €	201 €	204 €	711 518 €
Taxe foncière bâti + GEMAPI Taux impôts locaux	2,69 %	4,55 %	3,40 %	
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères Taux impôts locaux	11,67 %	9,93 %	11,38 %	

FOCUS SUR QUELQUES RÉALISATIONS

2003
2006

**CRÉATION ZA
CHANTENAY**

478 727 €

2005

**LE MOULIN
" LES EVENTÉES "**

445 859 €

2012 - 2014

L'HUILERIE RÉVEILLÉE

960 817 €

2020 - 2022

FIBRE A L'HABITANT

Investissement
390 630 €

Fonctionnement
1€/habitant + 1€
par prise construite

2022

VOIRIE 2022

Investissement
200 000 €

Fonctionnement
15 000 €
Fauchage et enrobé

2021

FIBRE ZA 2021

Za Langeron
41 200 €

Za St Pierre
17 500 €

2

NOS PROJETS



MISE EN TOURISME

CREATION LIAISON EURO VELO 6 - VIA ALLIER



- Création d'un **aménagement de pistes partagées**

1er tracé « **Chevenon - Magny-Cours - Saint**

- **Parize le Châtel - Saint Pierre le Moûtier - Livry - Le Veudre »**

- Inscrit dans le **schéma directeur des véloroutes et de l'intermodalité de la Nièvre 2021-2027**

2nd tracé via Luthenay-Uxeloup

En cohérence avec la création de la halte fluvestre et ses hébergements insolites



MISE EN TOURISME

CREATION LIAISON EURO VELO 6 - VIA ALLIER



OBJECTIFS

Proposer une offre d'itinérance liant les deux façades : Allier et Loire

Créer un réseau cyclable en connexion avec les centres- bourgs (commerces/services) et pôles touristiques du territoire

Valoriser le patrimoine local

Offrir des aménagements utiles aux habitants

PLANNING

2022

Finalisation des tracés, du plan de financement, recherche des subventions et choix du portage (juridique) de l'opération entre CCLA et CCNB

Réalisation des travaux

2023



400 000 € HT



DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

HALTE FLUVESTRE AVEC HEBERGEMENTS INSOLITES

*CRÉER UN PÔLE
TOURISTIQUE ORIGINAL*



POURQUOI CE PROJET ?

Intégrer une offre de services et d'activités répondant aux besoins de 3 cibles de clients itinérants

- **Plaisanciers**
- **Camping caristes**
- **Pratiquant d'activités pleine nature**

Permettre à la population locale de **redécouvrir le canal latéral** et de bénéficier d'un site proposant des **activités sportives et/ou récréatives en famille**

1 *VOLONTÉ*

Offrir une porte d'entrée sur le reste du territoire de la CCNB

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

HALTE FLUVESTRE AVEC HEBERGEMENTS INSOLITES

Légende:

	Allée piétonne en Béton désactivé		Plantations d'arbre
	Voirie et parking en gravillonnage		Arbres existants
	Espaces verts en gazon		Plantations arbustives et florales
	Bordures et barrières bois		Plantations de haies
	Bordures P1		ouvrages EP à créer
	Réseaux divers (AEP, Télécom, Elect)		ouvrages EU à créer
	Cotes alt Existantes		Cotes alt Projet



● **7 hébergements** de plein air (5 Pods - 2 trolls)

● Équipements de **détente et de loisirs** (pétanque, ping pong, jeux pour enfants)

● Parcours de pêche

● Mise en place de **Bollards**

● Espace **campings-cars**

● **Salle de conférence** dans le bâtiment (cuisine, terrasse...)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

HALTE FLUVESTRE AVEC HEBERGEMENTS INSOLITES



PARTENARIAT PUBLIC - PRIVÉ

La collectivité aménage le site

La SARL BLEU PAYS exploite et gère le site

1 005 400 € HT



PLANNING

2021 ● Démarrage des travaux

Mars 2022 ● Abandon chantier entreprise (lot 2 maçonnerie)

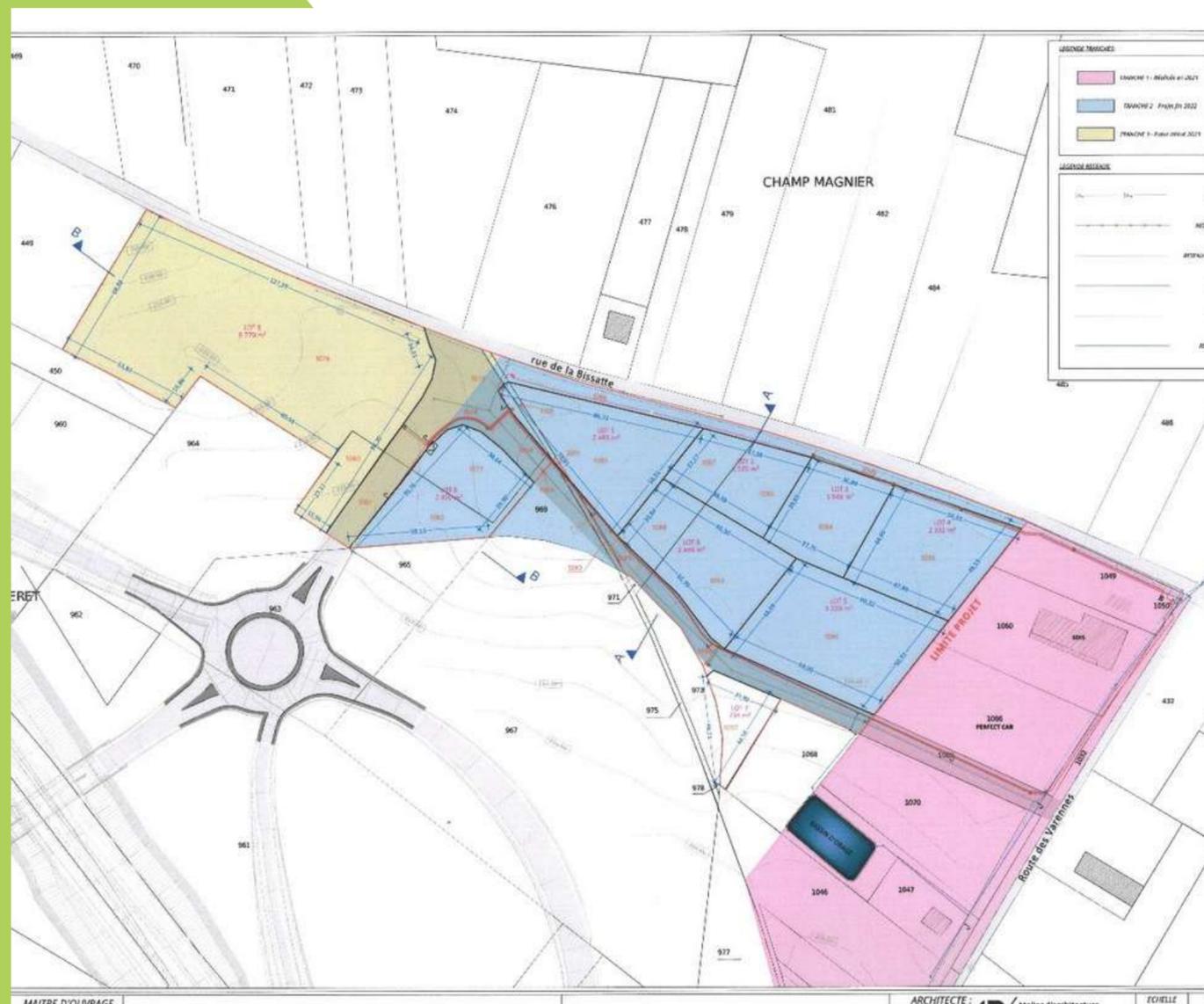
Août 2022 ● Arrêt chantier : attente notification Assurance Dommage Ouvrages

2023 ● Ouverture du site prévue en avril



DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

EXTENSION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE CHANTENAY-SAINT-IMBERT



1ER AMÉNAGEMENT



Viabilisation de
5 ha de terrains



Installation de **8 entreprises**
(40 emplois + Caserne des
pompiers)

ENJEUX

1

**Valoriser et renforcer
l'axe d'économie
secondaire et tertiaire
autour de l'A77**

2

**Maintenir les
entreprises locales
impactées par la
mise en 2 x 2 voies**

3

**Ouvrir à l'implantation
de nouvelles
entreprises**

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

EXTENSION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE CHANTENAY-SAINT-IMBERT

QUOI

Achat de parcelles supplémentaires et le découpage parcellaire pour création de **9 nouveaux lots**

Création d'une voie intérieure

permettant de desservir les parcelles

Aménagement des réseaux pour la viabilisation des parcelles à vendre

Implantation d'un bassin d'orage

Création d'une nouvelle voie

permettant la connexion au giratoire implanté de la 2 x 2 voies

PLANNING

2021

Réalisation Tranche 1

Bassin d'orage + voirie + aménagement des réseaux entre parcelles vendues à PERFECT'CARS et AUTOCAROSS 58

2023

Tranches 2 : voie intérieure + réseaux

Tranches 3 : voie nouvelle pour connexion au giratoire programmées



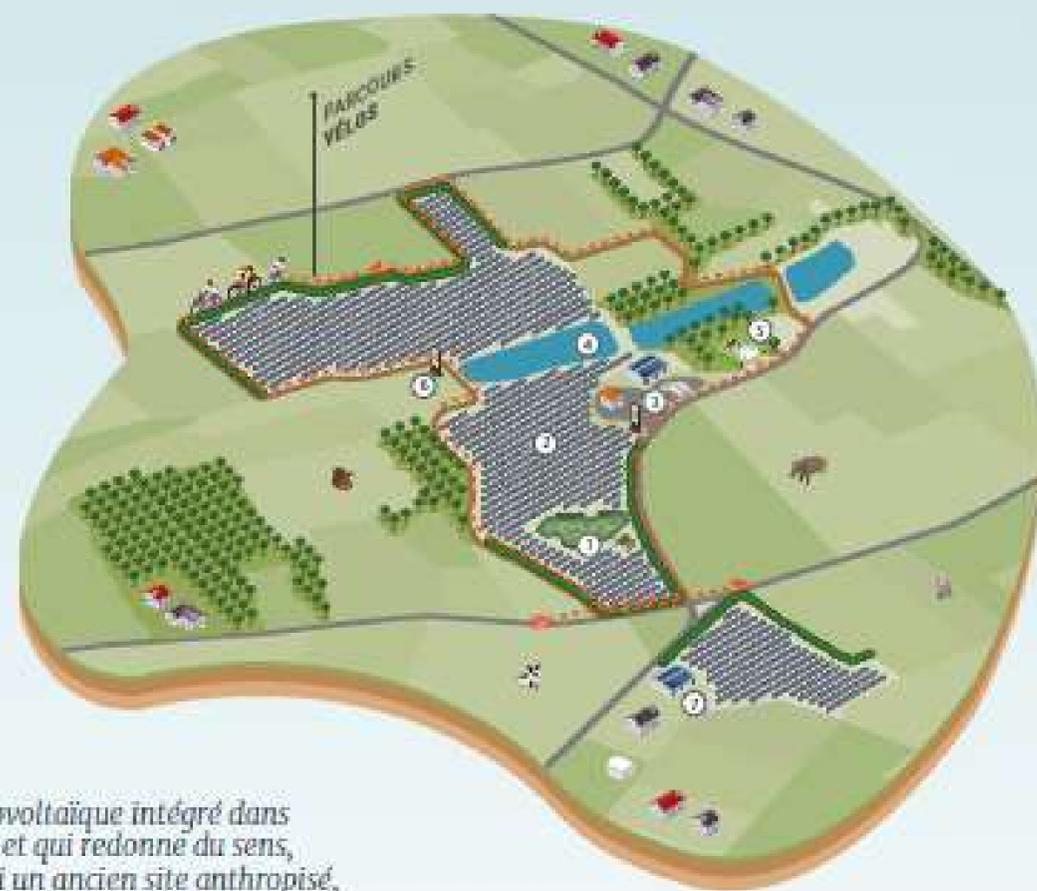
842 470 € HT

ETAT DETR
Dotation d'équipement
des territoires ruraux
DEPARTEMENT CCP
Contrat cadre de partenariat
2018-2020 / 2021-2023)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

PARC PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL SUR ZONE DEGRADEE - ZA CHANTENAY

PROJET PHOTOVOLTAÏQUE
DE CHANTENAY-SAINT-IMBERT (58)



1. Zone humide préservée
2. Pannaux solaires
3. Décharge SYCTOM
4. Bassins de décantation
5. Placette de rencontre
6. Pannneau d'information pédagogique
7. Petit hangar photovoltaïque

« Un projet photovoltaïque intégré dans l'environnement et qui redonne du sens, revalorisant ainsi un ancien site anthropisé, tant sur un plan social, environnemental qu'économique. »

Initié en 2021 par la CCNB au bénéfice **de la Comcom, du SYCTOM de St-Pierre le Moûtier et de propriétaires privés**

17 ha sur zone dégradée (ancienne décharge)

BÉNÉFICES POUR LE TERRITOIRE

Revalorisation d'un **site dégradé**

Production **d'électricité verte (environ 20 MWc)**

Retombées **financières et fiscales**

Offre « Electron Local » proposée aux riverains : économies sur la facture d'électricité

Création parcours vélo pédagogique autour du site + placette de rencontre

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

PARC PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL SUR ZONE DEGRADEE - ZA CHANTENAY

PLANNING

- 2021 ● Signature bail emphytéotique
- 2022 ● 1ère réunion publique à Chantenay-Saint-Imbert
- 2023 ● Dépôt permis construire + Enquête publique
- 2024 ● Construction
- 2025 ● Exploitation pendant 30 ans



3

NOS ACTIONS

CHANTENAY-SAINT-IMBERT EGLISE SAINT-MARTIN

L'église Saint-Martin de Chantenay, aujourd'hui paroissiale, fut construite à la fin du 11^e siècle.

Elle présente un plan en croix latine. La nef possède cinq travées. Sa longueur atteint 38 mètres mais sa largeur excède le carré du transept. Pour faire communiquer la nef avec les croisillons, on a pratiqué derrière les piliers, des petits passages appelés *berri-rs*. Le chevet est composé d'une abside surmontée par trois fenêtres en plein cintre, et de trois voutées en cul de four.

Il s'élève un clocher carré percé d'une baie géminée qui date du 19^e siècle. de même que l'on a rétabli la disposition à double rouleaux d'arcature. Le pignon est en plein cintre. L'horloge à été installée en

L'église de Chantenay apparaît dans une bulle du pape URBAIN II datée du 13 novembre 1085. Cet établissement dépendait de SOUVIGNY dans l'Allyer, et les bulles ultérieures de PASCAL II du 14 novembre 1102 et de EUGÈNE III du 23 février 1152 confirment cette filiation, c'est pourquoi notre église a été reconnue filie de Cluny le 30 novembre 2003.



L'ÉGLISE APRÈS CONSÉCRATION EN 1102. LES VITRAUX MÉDIÉVAUX, PAS ENCORE POSÉS, ON APPELÉNT À SAISON LE BAS DE GRABATO VERS LE MOIS



LE PROJET DE TERRITOIRE

2021 - 2026

1 VOLONTÉS

RENFORCER L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE ET SA POLITIQUE D'ACCUEIL

DYNAMISER L'ATTRACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DU TERRITOIRE

2 AXES

OPTIMISER L'ATTRACTIVITÉ RÉSIDENTIELLE DU TERRITOIRE

3 ENJEUX PRIORISÉS

Poursuivre la requalification des zones d'activité du territoire et accompagner les entreprises pour le maintien, la reprise ou le développement d'activités nouvelles

Augmenter l'offre locative qualifiée en poursuivant la mise sur le marché de logements vacants / Favoriser un habitat adapté et innovant et rénover, améliorer la performance énergétique du parc existant

Poursuivre la valorisation du patrimoine et la revitalisation des centres-bourgs du territoire



30 Fiches actions



696 616 €
Crédits départementaux



6 ans

LA CCNB AU CÔTÉ DES ENTREPRISES

1 FONDS À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES

Vote annuel d'un budget pour soutenir les entreprises locales

Projet d'acquisition, de construction, d'extension ou de rénovation de bâtiments professionnels

11 entreprises bénéficiaires

130 000 € notifiés

3 entreprises bénéficiaires du soutien de la Région BFC

2 LE PACTE RÉGIONAL DES TERRITOIRES 2021

Des dispositifs mis en place par la CCNB et la Région BFC suite à la crise sanitaire

25 TPE bénéficiaire d'aides dans leur projet d'investissements

38 000 € mobilisé

5 entreprises soutenues dans leur trésorerie

16 500 € versés

Accompagnement personnalisé de la CMA (Chambre des métiers et de l'artisanat) pour le montage de dossier financé par la CCNB 7 000 €

LA CCNB AU CÔTÉ DES ENTREPRISES

3 DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE OPTIQUE SUR LES ZONES D'ACTIVITÉS DU TERRITOIRE

2021 : Installation à Langeron et Saint-Pierre le Moûtier

2023 : Installation sur zone d'activités de Chantenay-Saint-Imbert lors des travaux

4 PROGRAMME DE DYNAMISATION DU COMMERCE

Engagé par la CCNB, le **cabinet d'études C2J CONSEILS** a rendu un diagnostic

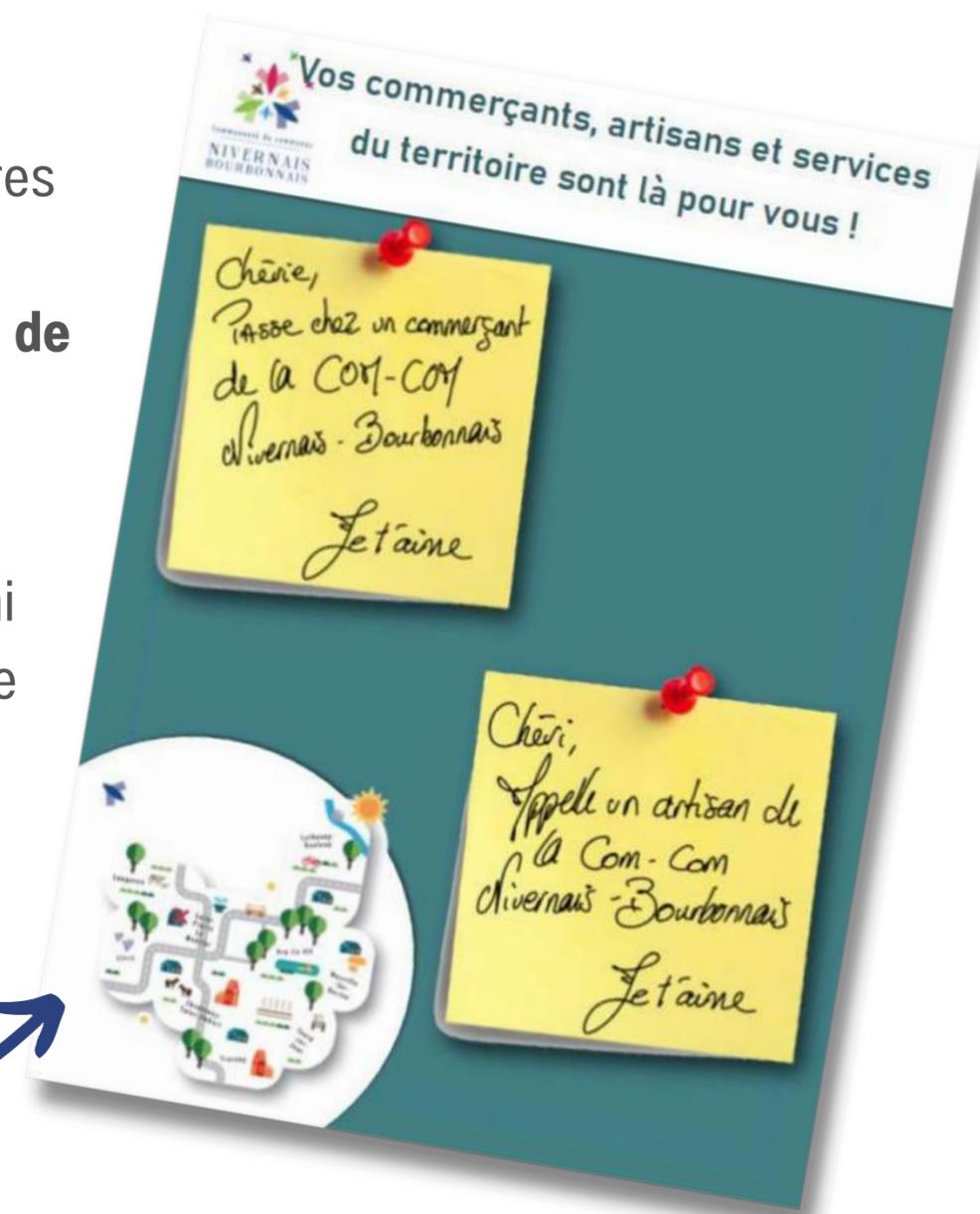
Commission Développement Économique travaille actuellement sur les actions à mener

5 PROMOTION COMMUNICATION CAMPAGNE COUP DE POING LIVRET COMMERÇANTS, ARTISANS ET SERVICES

L'ensemble des artisans, commerçants et prestataires de services locaux ont bénéficié d'une **campagne de communication « coup de poing »**

Livret promotionnel en mai 2021 distribué à l'ensemble des habitants

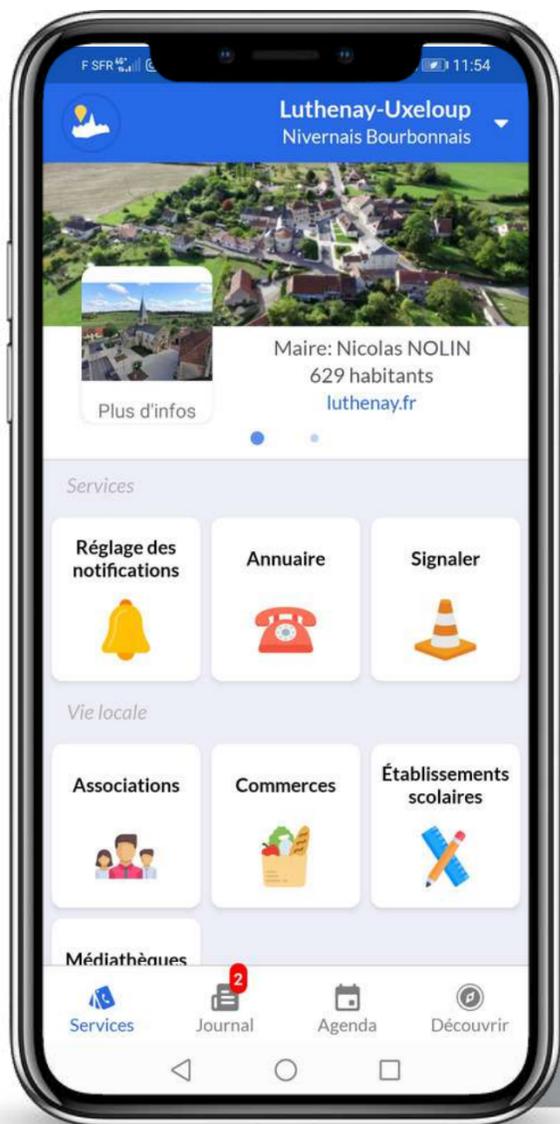
Livret 2022 à consulter sur notre site web



ATTRACTIVITÉ – MISE EN TOURISME – ANIMATION – COMMUNICATION

2 SITE WEB CCNB

Juin 2022 mise en ligne



Outils place de village connectés

BORNE INTERACTIVE 4

2021 Déploiement de l'appli
5 communes en bénéfice

1 IntraMuros

Actualité des 9 communes
et de la CCNB

3 PAGE FACEBOOK

ATTRACTIVITÉ – MISE EN TOURISME – ANIMATION – COMMUNICATION

5 CONSEILLER NUMÉRIQUE

Financé par le **département, CCNB et Centre Social**

1 Conseiller numérique à dispositions des habitants du territoire gratuitement pour maîtriser les bases du numérique

6 OFFICE DE TOURISME ST PIERRE MAGNY COURS

REPOSITIONNEMENT DE L'OT - MONTÉE EN GAMME

Accompagnement de l'Office de Tourisme Saint Pierre Magny Cours dans son **besoin de repositionnement**



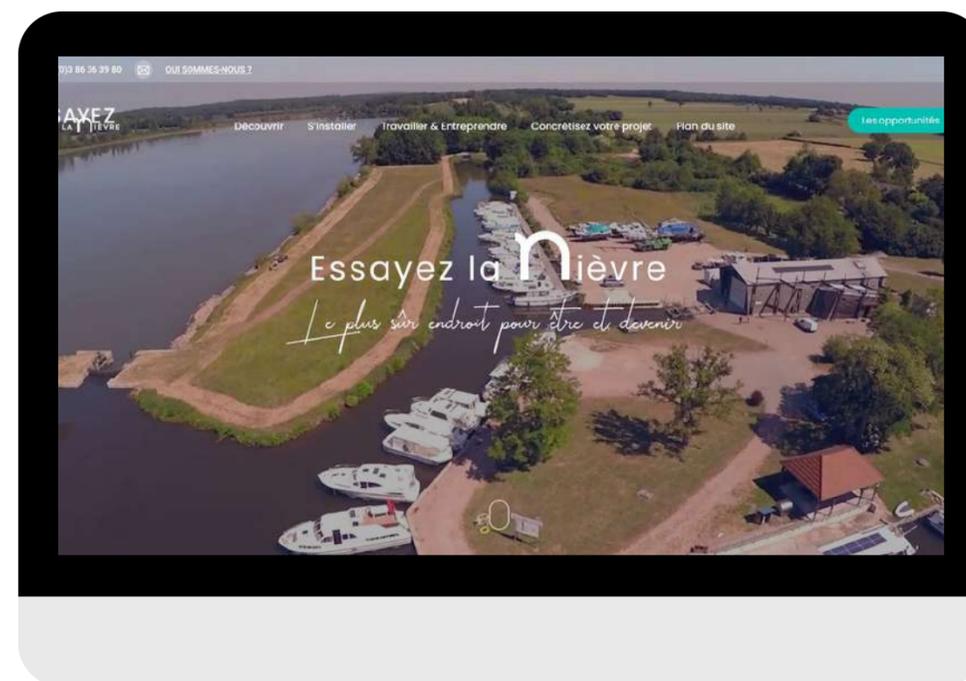
Rentrée 2022

Poursuite de la mission et établissement de la feuille de route

7 « ESSAYEZ LA NIEVRE »

Juillet 2021 et 2022 : dispositif « **ESSAYEZ LA NIÈVRE** »

5 familles franciliennes ont été accueillies dans des gîtes du territoire et accompagnées dans leur découverte du nivernais-bourbonnais



La collectivité alimente la plateforme
« ESSAYEZ LA NIEVRE »

PETITE ENFANCE – JEUNESSE

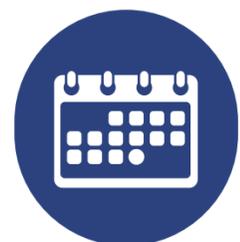
TRANSFERT DE COMPÉTENCE ACTION SOCIALE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE PETITE ENFANCE / JEUNESSE

Apporter un service supplémentaire aux habitants en offrant une amplitude horaire d'ouverture plus grande à l'Espace Petite Enfance de Saint-Pierre le Moûtier

Transfert des charges à l'EPCI depuis le 1er janvier 2022

EPE
0 à 3 ans

Centre social
3-12 ans



OÙ EN EST-ON ?

Août 2022 ● **Agrandissement des locaux** de l'EPE effectué été 2022

Sept. 2022 ● Augmentation de la capacité d'accueil à **20 places**

Sept. 2022 ● **Signature convention Territoriale Globale CCNB-CAF**
Définir le projet stratégique global du territoire à l'égard des familles, ainsi que ses modalités de mise en œuvre



1 CLASSEMENT DE LA DIGUE DE MAUBOUX

DIGUE PRIVÉE SUR LANGERON/LIVRY

Fin 2021 : **Délibération pour le classement de la digue en Q10**

2022 : Signature **Convention avec l'Établissement Public Loire pour délégation de gestion**

30 000 €

Recette taxe GEMAPI
votée en 2022

35 750 €/an

dépenses en ingénierie, travaux
d'entretien courant, rapport
technique annuel, surveillance
digue, gestion des crues...

2 DIGUE DOMANIALE LUTHENAY UXELOUP

RÉFLEXION SUR LE DEVENIR DE LA DIGUE DE LUTHENAY

Rétrocession à la CCNB prévue en 2023

Signature convention de gestion avec l'État

Étude menée et financée par l'État pour connaître les
conséquences selon un effacement partiel ou total de la
digue

Rendu décembre 2022 permettant à l'EPCI de décider son
classement ou non



Merci à tous

Communauté de communes

NIVERNAIS BOURBONNAIS

